



Ein Rundgang zu Kalker Schönheiten

**für Rainer Nickel & seine Gäste
7. Oktober 2023
Dr. Günter Bell**

Führungen der Geschichtswerkstatt Kalk

- Jüdische Spuren in Kalk
- Aufstieg und Niedergang der Kalker Industrie
- Verfolgung, Zwangsarbeit und Widerstand – Kalk im NS

<https://www.gw-kalk.de/>



Unsere Route

Bezirksrathaus und Stadtteilbibliothek

Kalker Markt

Begrünte Hinterhöfe
(Stadterneuerungsprogramme)

Bürgerhaus Kalk

Bürgerpark (CFK)

Hallen Kalk (KHD)

Die Neuerburg

Stadtgarten

Sozialstruktur des Sozialraumgebietes Kalk

- 24.911 Einwohner*innen
- auf einem km² leben 8.393 Menschen (hohe Bevölkerungsdichte)
- Durchschnittliche Wohnfläche: 32,2 qm/Person
- Bevölkerung mit Migrationshintergrund: 65%, unter 18 Jahre: 88%
- Arbeitslose: 2.447 (16,8%)
- Bedarfsgemeinschaften in der Grundsicherung für Arbeitsuchende nach SGB II: 2.933 (22% der Haushalte)

Quelle: Stadt Köln, Kölner Statistische Nachrichten 11/2023 (Stand: Ende 2022)

Daten der Stadtteilentwicklung

- 1980
Eröffnung U-Bahn
- 1994
Produktionseinstellung
bei der CFK
- 1996
Schließung des ehem.
KHD-Traktorenwerks
- 2005
Eröffnung KölnArcaden



© Hermann Strick



Bezirksrathaus & Stadtteilbibliothek

- Architekt: Gottfried Böhm
 - Fertigstellung: 1992
 - Nutzungen:
 - Bezirksrathaus
 - Bezirksvertretung
 - Volkshochschule
 - Stadtteilbibliothek
- wurde durch den Architekten Aat Vos umgestaltet und im September 2018 wiedereröffnet



Dr. Günter Bell

Kalker Schönheiten





Chronologie der Stadt- erneuerung

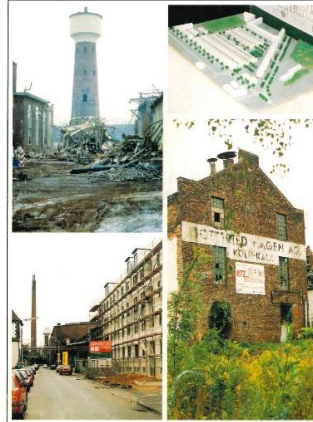
1978	Ausweisung als Stadterneuerungsgebiet
1982	Programmgebiet der Städtebauförderung NRW
1984	Rahmenplanung Kalk
1992	Satzungsbeschluss über das Sanierungsgebiet "Kalk-Post"
1995	"Kalk-Programm" (integriertes Handlungskonzept)
2004	Abschluss "Kalk-Programm"
2005	Programm „Lebenswerte Veedel – Bürger - und Sozialraumorientierung in Köln“
2009	Aufhebung des Sanierungsgebietes "Kalk-Post"
2012	„Kalkschmiede“ (Montag Stiftung)

Stadtentwicklung

Rahmenplanung Kalk

vom Rat am 21.08.1984 beschlossen als
Entwicklungsplanung für den Stadtteil Kalk

Forum für Stadtteile
mit besonderem Erneuerungsbedarf



Handlungskonzept Köln-Kalk

Materialien

Institut für Landes- und Stadtentwicklungsforschung
des Landes Nordrhein-Westfalen

Der Oberbürgermeister

Stadt Köln

Sanierungsgebiet Kalk - Abschlussdokumentation



Stadtentwicklung Köln

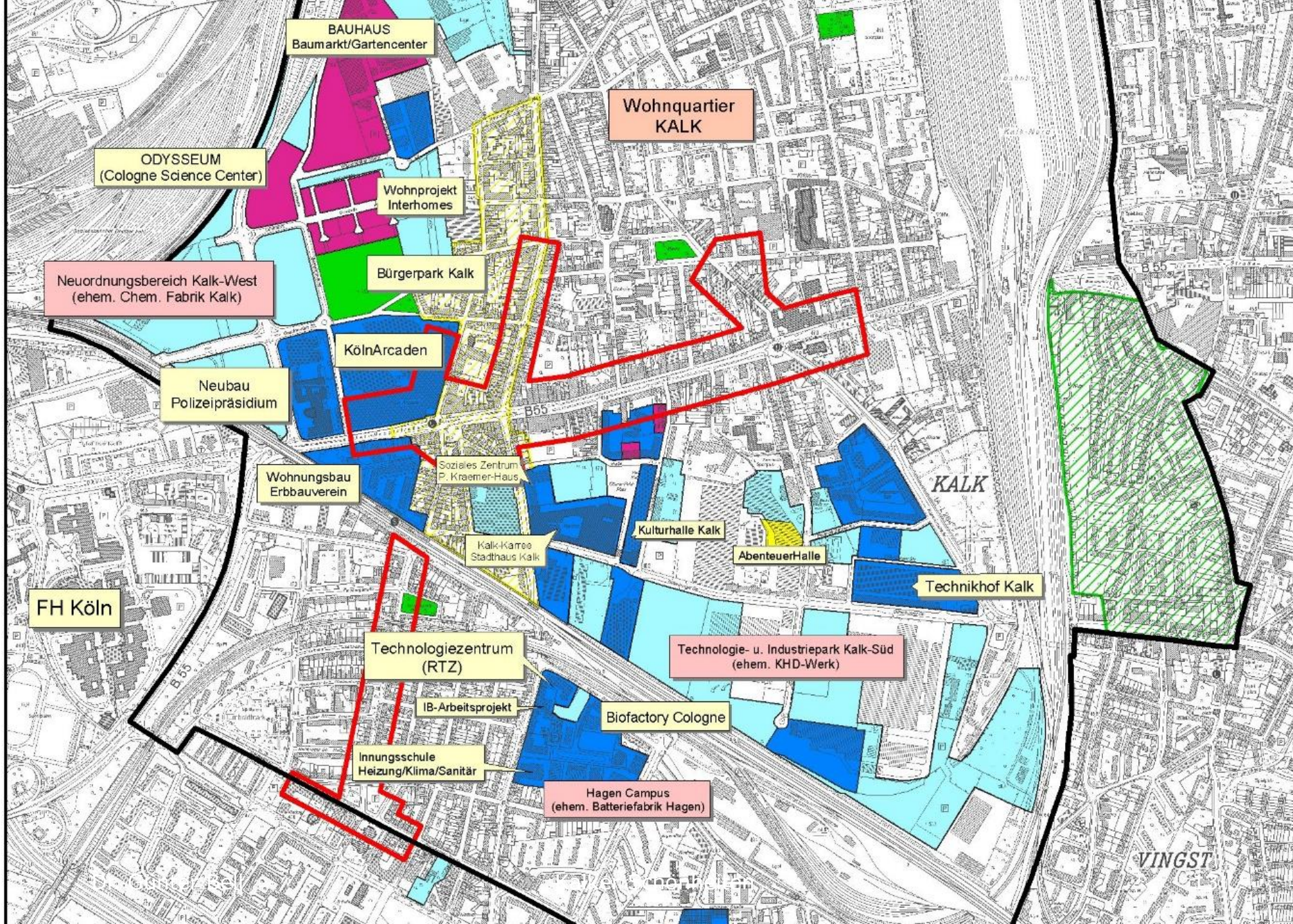
Sanierungsgebiet Kalk
Abschlussdokumentation



Vertrag: Geringe Urbane Räume

INTEGRIERTES HANDLUNGSPROGRAMM KALK NORD 2012+

Ein Gemeinschaftswerk des Viertels im Rahmen der KALKschiede*
Fassung 2.0 | Stand Februar 2013



BAUHAUS
Baumarkt/Gartencenter

ODYSSEUM
(Cologne Science Center)

Wohnquartier
KALK

Wohnprojekt
Interhomes

Neuordnungsbereich Kalk-West
(ehem. Chem. Fabrik Kalk)

Bürgerpark Kalk

KölnArcaden

Neubau
Polizeipräsidium

Wohnungsbau
Erbbauverein

Soziales Zentrum
P. Kraemer-Haus

Kalk-Kamree
Stadthaus Kalk

Kulturhalle Kalk

AbenteuerHalle

Technikhof Kalk

FH Köln

Technologiezentrum
(RTZ)

Technologie- u. Industriepark Kalk-Süd
(ehem. KHD-Werk)

IB-Arbeitsprojekt

Biofactory Cologne

Innungsschule
Heizung/Klima/Sanitär

Hagen Campus
(ehem. Batteriefabrik Hagen)

KALK

VINGST



Verbesserung des Wohnumfeldes

seit 1979 wurden in Blöcken nördlich der Kalker Hauptstraße

- Garagen abgebrochen
- Fußwege angelegt
- Innenbereiche begrünt
- Spielmöglichkeiten geschaffen



Bürgerhaus Kalk

- auf dem Gelände der ehemaligen Gasfabrik Kalk
- in Trägerschaft der Stadt Köln
- 1990 eröffnet
- nutzt ein ehemaliges Verwaltungsgebäude der GEW Köln AG, das um einen Neubau ergänzt wurde

Bürgerhaus Kalk

- soziokulturelles Zentrum
- vielseitiges Kulturprogramm aus Theater, Konzerten, Kleinkunst, im Sommer oftmals Open Air
- Angebote für Kinder, Kitas und Schulen
- offene Angebote zum Mitmachen wie Kreativ-Werkstätten, Kurse und Projekte
- Räume für Events, Tagungen oder Feiern
- ist mit seinem grünen Innenhof und dem Café ein beliebter Treffpunkt im Veedel



Lichtspiele Kalk

- Kalk-Mülheimer-Str. 130-132
- <https://www.lichtspiele-kalk.de/>

Lichtspiele Kalk

- in den Räumen der ehemaligen „Union Lichtspiele“
- die „Union Lichtspiele“ wurden 1947 errichtet und bis 1973 betrieben
- dann wurden die Räume einige Jahre als Diskothek und zuletzt von Vereinen genutzt
- das Filmtheater ist nahezu in seinem ursprünglichen baulichen Zustand erhalten und wurde im Dezember 2017 wieder zum Leben erweckt
- damit hat das Rechtsrheinische wieder ein Kino

1996

Sprengung des CFK-Schornsteins



© Anna Lingscheid



Der Wasserturm ist das einzige
erhaltene Gebäude der CFK



Bürgerpark Kalk

- Kalk gehörte zu den am dichtest bebauten Wohnquartieren im rechtsrheinischen Köln
- ein Sanierungsziel bestand darin, eine dringend erforderliche Grünanlage zu schaffen
- Ausbau begann Anfang 2005, fertig gestellt wurde der Park Mitte 2007



Betreten für
Unbefugte verboten

Achtung
Lebensgefahr!

Debuschmitt



Hallen Kalk

- Hallen 75-77 entstanden in den Jahren 1901 ff.
- Wandflächen bestehen aus einer Stahlfachwerkkonstruktion, in die großformatige Fenster und Mauerwerksausfachungen eingefügt sind
- wurden durch die Maschinenfabrik Humboldt (später KHD) genutzt
- in den 1990er Jahren zeitweise durch das Schauspiel Köln und das Museum Ludwig genutzt
- seit Jahren dem Verfall überlassen

Bertolt Brecht — Kurt Weill
Die Dreigroschenoper
Inszenierung Günter Krämer

Wiederaufnahme
zur Eröffnung der
Halle Kalk
Gefördert durch Colonia und
Nordstern Versicherungen
4. 9. 93



Kölner **Schauspiel**
Schauspielhaus Halle Kalk Schlosserei West-end-Theater

1 — 93/94

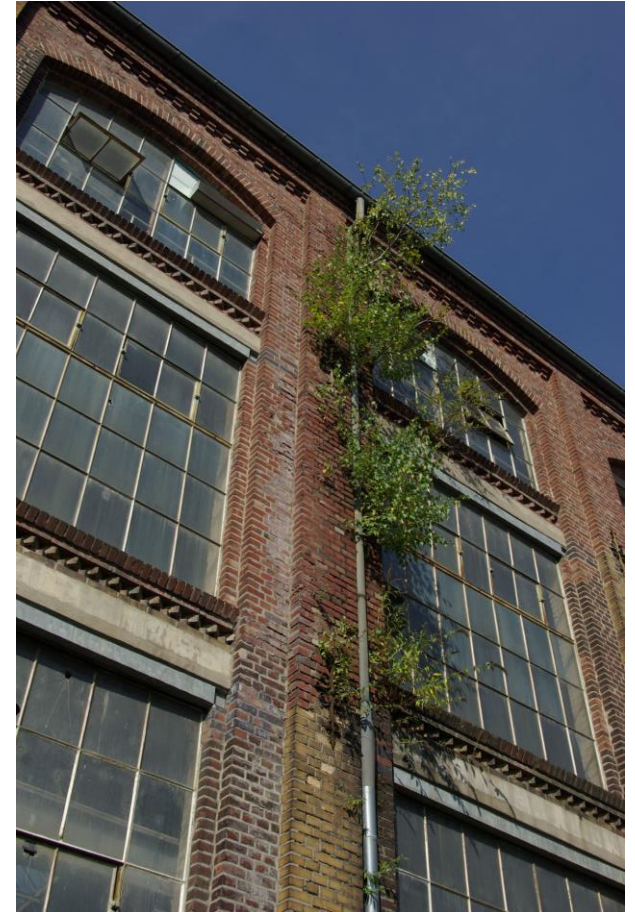
Hallen Kalk

- „Die Verwaltung erstellt zurzeit eine Gesamtkonzeption für die Hallen 75, 76 und 77.“ (2019)
- „Ein städtebauliches Nutzungs- und Funktionskonzept zur Revitalisierung der Hallen Kalk wurde im vierten Quartal 2019 fertiggestellt.“ (2020)
- Die Verwaltung hat für das Gesamtensemble ein Nutzungs- und Funktionskonzept erarbeitet, das vorsieht, die bereits seit den 90er Jahren praktizierten bzw. angedachten Nutzungen für Theater (Halle 75) und Museum (Halle 76) durch eine gezielte auf Kunst- und Kulturvermittlung ausgerichtete Nutzung in Halle 77 abzurunden.“ (2021)
- „Bezüglich des Nutzungs- und Funktionskonzeptes für die Hallen 75 – 77 in Kalk gibt es noch keine abgestimmte Verwaltungsmeinung. Das Konzept befindet sich weiterhin in einem Vorentwurfsstadium und muss hinsichtlich der Inhalte und Kosten weiter abgestimmt werden.“ (2022)

Hallen Kalk

- 15. Juni 2023
Grundsatzbeschluss des Rats* für den Neustart der Bühnen Köln am Offenbachplatz ab der Spielzeit 2024/25 // Langfristige Anmietung des Depots in Köln-Mülheim // Aufbau einer Tanzsparte an den Bühnen Köln
- hat das Ende der Hallen Kalk besiegelt

(* mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktionen SPD und AfD bei Stimmenthaltung der Fraktionen Die Linke., FDP, Die FRAKTION und einer Stimme der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen sowie von RM Gabriel (KLIMA FREUNDE) zugestimmt.)



Die Neuerburg

Menschenwürdiger Wohnraum!

- 187 Hausprojekte und 17 Projektinitiativen bilden einen festen Verbund
- bei allen Projekten ist das Mietshäuser Syndikat an der Haus-GmbH beteiligt
- damit ist ein Hausverkauf für alle Zeiten ausgeschlossen
- alle haben sich verpflichtet, Beiträge zum gemeinsamen Solidarfonds zu bezahlen





Dr. Günter Bell

Kalker Schönheiten



Stadt Köln

Kalker Stadtgarten

Für die Grünanlage gelten folgende Öffnungszeiten:

Januar - Februar	9:00 - 17:00
März - Mai	9:00 - 19:00
Juni - September	9:00 - 21:00
Oktober - Dezember	9:00 - 17:00

Der Oberbürgermeister



Kalker Stadtgarten

- 1912 vom Kölner Gartenbaudirektor Fritz Encke entworfen
- verfolgte den Gedanken des „sozialen Grüns“ in der Großstadt: gliederte die Park in Spielplätze und Schmuckgärten auf, die den Bewohner*innen der Mietshäuser den häuslichen Garten ersetzen sollten
- Eingangsbereich des Parks flankieren zwei Pavillons zu beiden Seiten des Haupttors, die früher als Erfrischungs- und Blumenverkaufsstand dienten
- Traditions-Café Schlechtriemen hat die Corona-Zeit nicht überlebt